

**Referat fra generalforsamling i**

**Kolding Golf Club**

**26. februar 2024**

## Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af beretninger om det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- 4.A Fremlæggelse af budget for indeværende år til godkendelse
- 4.B Vedtagelse af indskud og kontingent for næstfølgende år
5. Forhandling og afstemning om forslag fra medlemmerne og bestyrelsen
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  - 9.a. Medlemmer
  - 9.b. Æresmedlem
  - 9.c. Årets KGC'er

## Velkomst ved Jørgen Fink

Formand Jørgen Fink bød velkommen til generalforsamlingen og gik til første punkt på dagsorden.

### 1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog valg af **advokat Partners**.



**Jon Stefansson fra Andersen-**

**ANDERSEN | PARTNERS**

**ADVOKATFIRMA**

Jon blev valgt uden modkandidater og takkede for valget samt konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt den 09.02.24 iht vedtægternes §8 og at dagsorden er i overensstemmelse med vedtægternes 9.

Vi er i dag 292 stemmeberettigede inkl. fuldmagter til stede. Jon gennemgik dagsordenen og gav ordet til Jørgen Fink

**Jørgen Fink** indledte med at byde velkommen til vores nye forpagterpar Louise og Jacob, som begge præsenterede sig for forsamlingen. Louise var glad for at se så mange velkendte ansigter. Jacob beroligede med, at der er øl på hanerne igen fra onsdag og at de har valgt ny øl-leverandør: Carlsberg. De har allerede fået en del ønsker til restaurantens køkken og de vil gerne imødekomme nogle af dem. 3. april er der stegt flæsk og persillesovs og en øl til en specialpris. De er i gang med at lave et vinkort og den 17. april bliver der vinsmagning. Der bliver sendt mail ud om begge dele og de glæder sig til at byde velkommen i den nymalede restaurant. Jørgen Fink takkede Louise og Jacob for præsentationen.

Derefter blev der holdt et minuts stilhed til minde om Børge Hansen og Verner Rysberg

## 2. Aflæggelse af beretninger om det forløbne år

### Formandens mundtlige beretning v/Jørgen Fink

2023 har været et meget udfordrende og turbulent år. Med de bedste intentioner blev et forretningsudvalg etableret efter manager Jens Elvangs fratrædelse med kun et år på posten. Vi havde virkelig brug for at trække vejret og skabe os et overblik over situationen og spare penge på lønkontoen. Vi havde igen fået meget kritik af banen og med god grund. Derfor ville vi gerne have flere penge til banen og en ny manager.

Det stod imidlertid klart, at vi var nødt til at ansætte en ny manager og på det tidspunkt var Martin blevet ledig og ville gerne påtage sig jobbet som ny manager i KGC. En af Martins betingelser var, at bestyrelsen ikke skulle blande sig i den daglige drift. Martin har mange gode planer til at genrejse Kolding Golf Club. Banen i 2022 var ikke god, den blev bedre i 2023 og den skal op i samme niveau som tidligere, så der mangler stadig en del. Den er det vigtigste aktiv for KGC. Vi skal også have bedre styr på økonomien. Martin har med sin faglige baggrund været alle finansielle poster kritisk igennem. Kassekreditten skal nedbringes, så vi får mere råderum. Vores likviditet skal være bedre.

En golfklub som vores kan ikke eksistere uden frivillige. Tak til alle sponsorer og tak til alle ansatte, alle greenkeepere. Tak til træner Fredrik for din store indsats med træning af nye som gamle golfspillere. Du er et stort aktiv for klubben. Tak til Jens Christian Kejser, som har været restauratør i 10 år. Vi har nu store forventninger til det nye restauratørpar. Tak til bestyrelsesmedlemmerne for indsatsen i årets løb og specielt til Eva Karlsen og Marianne Davidsen, som har hjulpet med at bemande sekretariatet i de sidste 6 måneder. Jeg synes, vi kan se fremtiden trygt i møde. Jeg har på den baggrund besluttet, at der bør være en ny formand, som kan tage over for de kommende forhåbentlig mange år og stiller derfor ikke op til bestyrelsen.

Inden spørgsmål vil Martin komme med et kort indlæg. Martin ordet er dit!

### Martin Ovesen

Tusind tak for det store fremmøde! Jeg glæder mig til at se, hvad I bakker op om. Medlemmerne sætter retningen på, hvad der skal ske i klubben fremadrettet.

I efteråret var det stor utilfredshed med banen – derfor har vi ansat en ny assisterende chefgreenkeeper. Vi har også ansat et nyt restauratørpar Louise og Jacob og en ny sekretær Annette med 14 års erfaring fra tidligere lignende jobs. Det er vigtigt, at alle har lyst til at tilbringe så megen tid som muligt i KGC. I KGC er det fremover de 1200 medlemmer, der bestemmer bl.a. via spørgeskemaundersøgelser.

### 7-1791 Folke Bjerg

Gælden er 2 - 3 gange så høj som andre klubbers. Gælden svarer til 2 års kontingentindtægt. En forhøjelse på 1000 forslår ikke. Gælden begrænser muligheder for at opfylde ønsker. Gælden er reduceret med 1 – 1.5 mio. kr.

Flere kommentarer – ikke tilfældet.

Beretningerne er taget til efterretning med applaus.

### 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Revisor Anders Paulsen fra BDO gennemgik det fremlagte og reviderede regnskab, som revisorerne er enige i. Især fordi det er et bedre resultat end budgetteret. Dirigenten kommenterede, at årsrapporten er så flot som muligt og bad om kommentarer.

#### 7-687 Kurt Hansen

Baneudgifter: i 2022 var der en stor udgift på vandingsanlæg. Er der en udvikling i sagen?

**Martin Ovesen:** vi går videre med sagen under retshjælp og umiddelbart ser det positivt ud for KGC.

#### 7-604 Elis Kastrup

Hvorfor er momskompensation ikke medtaget.

**Martin Ovesen:** Det kommer under næste punkt budget.

Regnskabet godkendt med applaus.

### 4.A Fremlæggelse af budget for indeværende år til godkendelse

**Martin Ovesen** præsenterede et budget med indtægter for 10.7 mio. og udgifter 9.7. samt et overskud på 18:000 kr. Indtægtssiden har en stigning på Company Days og sponsorater. På udgiftssiden er der sat flere midler af til banen og 236.000 kr. af til nye tiltag på rangen. Klubhusudgifter er budgetteret med en stigning på 100.000 pga. manglende vedligeholdelse i de seneste år.

Mange frivillige har bidraget – det er unikt at mange fagfolk der hjælper med mange forskellige kompetencer. Tusind tak for den opbakning, der har været indtil videre. Klubhuset er malet og tapetseret og terrassen får også en omgang. Som udgangspunkt skal vi ikke drifte KGC med momskompensation, det skal være en buffer.

Vi bruger mange penge på vores gæld. Afskrivninger og administrationsudgifter stiger med ansættelse af Annette og Martin. Vi vil markedsføre mere. Der er sat et mål på det antal medlemmer, vi gerne skal være i løbet af 2025 og 2026

Spørgsmål / kommentarer?

#### 7-3809 Anders Houe

Det er et fromt håb, at man ønsker en top 7 klub i Danmark, når økonomien kun rækker til en top-20 i DK. Man får den kvalitet, som man har økonomi til.

Budgettet er godkendt med applaus.

### 4.B Vedtagelse af indskud og kontingent for næstfølgende år

Forslag stillet af Per Hansen er trukket og andre ønsker ikke at stille det.

#### Martin fik ordet.

Medlemmer har givet udtryk for at der skal ske en udligning af kontingent. Golfbox systemet hjælper ikke, idet vi ikke kan se, hvorfor/hvordan de 2 medlemskontingenter er tildelt.

# Generalforsamling 2023



Et kontingent for alle seniorer på kr. 7.900 vil bidrage med ca. 250.000 kr. som kan bruges til udvikling af KGC.

Martin gennemgik oplægget til kontingentsatser.

	2024	2025
Medlemstype	Kontingent	Kontingent
Senior 1	7.400,00 kr.	Udgår
Senior 2	7.900,00 kr.	Udgår
Senior		7.900 kr.
9-huls medlem	3.950,00 kr.	4.000 kr.
Prøvedlemskab – 3 mdr.	495,00 kr.	495 kr.
Ungsenior (19-25 år)	2.875,00 kr.	3.000 kr.
Studiemedlem ( - 30 år)	1.440,00 kr.	2.000 kr.
Junior (0-9 år)	600,00 kr.	650 kr.
Junior (10-18 år)	1.340,00 kr.	1.500 kr.
Long Distance (min. 40 km)	4.025,00 kr.	4.100 kr.
Passiv	1.000,00 kr.	1.000 kr.

Derefter fulgte en livlig debat om emnet.

## 7-695 Rita Hansen

Har I noget ide om antallet af senior 1 og senior 2 .

**Martin Ovesen:** senior 1 400 og senior 2 350.

## 7-293 Henning B- Schmidt

Enig i at indskud hører en svunden tid til og at 250.000 kr. også er til udvikling.

Man gav oprindeligt muligheden for at vælge mellem de 2 kontingentgrupper.

Et kompromisforslag kan være: senior 1 sættes op med 300 kr. og senior 2 sættes op med 150 kr. Kan man gøre det over 2 år? Den samlede kontingentindtægt vil blive den samme

**Martin Ovesen:** Vi skal have ensartet kontingent, Vi kan ikke se i vores system, hvem der har betalt indskud. I kan sætte det ned til 7.400 men så kan vi ikke udvikle KGC.

## 7-47 Poul Friis Hansen

Jeg kan godt leve med den stigning, hvis vi ellers skal vente 2 år med at få det klaret

## 7-4623 Martin Ryg Christensen

Foreslår at ændre aldersgrænsen for ungsenior: fra 19 – 30 år, da gruppen ikke spiller meget, men gerne vil bevare tilknytning til KGC.

Hvad har I brug for til at afdrage gæld?

**Martin Ovesen:** Det er meget positivt at besøge evt. sponsorer Vi er i fuld gang med at endevende aftalerne. Med 7.900 kr. skal vi kunne drifte KGC.

## 7-159 Inger Jæger

Henning har ret i, at det er pensionister der kommer til at betale.

# Generalforsamling 2023



**Martin Ovesen:** med stigningen kan vi forvente et ekstraordinært frafald fra 1.7 – 2.2 procent.

## **7-469 Erling Jacobsen**

Hvorfor kan I ikke acceptere Hennings forslag. Pensionistrabat er en dårlig ide.

## **7-3588 Lars Christiansen**

Hvorfor skal der være en forskel? Jeg synes vi alle skal betale det samme

## **7-2429 Jan Peters:**

Det er latterligt at der skal være forskelligt kontingent.

## **7-2794 Lau Tuxen:**

Vi er nødt til at acceptere at det koster! Lad os stå sammen og støtte Martins forslag.

## **7-3195 Margit Rahbek**

Jeg betaler højt kontingent for højst at spille 2 – 3 gange om ugen, men jer der spiller hver dag, får et billigere kontingent.

## **Jørgen Fink:**

Bestyrelsens forslag er udarbejdet i samarbejde med Martin.

## **7-293 Henning Schmidt:**

Jeg trækker mit forslag.

Bestyrelsens forslag er nu det eneste - kan forsamlingen godkende det?  
Forslaget om kontingentsatser er godkendt.

## **5. Forhandling og afstemning om forslag fra medlemmerne og bestyrelsen**

Det ene forslag fra Per Hansen er trukket.

Elis Kastrup foreslår at der kun skal være 5 medlemmer og 1 suppleant.

Det har i de senere år ikke været nemt at få valgt medlemmer til bestyrelsen. Man skal være motiveret for og have overvejet nøje om man ønsker at deltage.

Bestyrelsen skal have mulighed for at arbejde effektivt.

## **7-47 Poul Friis Hansen**

Bakker op om forslaget. Det skal være kvalitet og ikke kvantitet. Det giver mulighed for at arbejde effektivt.

## **7-687 Kurt Hansen**

Jeg fremlagde et lignende forslag i 2019 om det samme. Men vi mangler kontinuiteten. Siden Elis forlod os, har der været 6 managere. Lad os håbe vi nu får kontinuiteten.

## **7-3514 Eva Karlsen**

Vi har foreslået en bestyrelse med medlemmer, som vi gerne vil arbejde sammen med. Vi vil gerne fortsætte med at være 7 i bestyrelsen.

**Dirigent:** Ændring af vedtægter kræver 2/3 flertal. Afstemning om 5 medlemmer af bestyrelsen foretages ved håndsoprækning med mindre en person ønsker skriftlig afstemning. Forslaget er 5 medlemmer i bestyrelsen og 1 suppleant.

Håndsoprækningen viste overvældende flertal for 5 medlemmer i bestyrelsen og 1 suppleant og forslaget er dermed vedtaget.

## 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Der skal nu kun vælges 2 medlemmer blandt de opstillede kandidater på stemmesedlen:

Kaj Lykke Iversen  
Marianne Davidsen  
Flemming Jakobsen  
Michael Behrens  
Frederik Riberholt

Der meldte sig ikke andre kandidater.

**Martin Ovesen** præsenterede **Kaj Lykke Iversen**, som er en dygtig forretningsmand og som har været god støtte for ham.

**Flemming Jakobsen** præsenterede sig selv. Flemming har tidligere været med i det frivillige arbejde i KGC og er nu direktør for Hotel Vejle Fjord. Flemming har stor erfaring med bestyrelsesarbejde.

**Frederik Riberholt**. Kom ind som suppleant sidste år. For 2024 har Frederik planer om at gøre regnskabet mere overskueligt og spændende.

**Michael Behrens** var forhindret i at være til stede. Michael har solid golferfaring og har mange års erfaring med topledelse.

Stemmeoptælling	
Flemming Jakobsen	243
Michael Behrens	121
Kaj Lykke Iversen	72
Frederik Riberholt	54
Marianne Davidsen	54

Tillykke til Flemming Jakobsen og Michael Behrens, som sammen med Troels B. Høyer, Eva Karlsen og Morten Grum-Schwensen udgør den nye bestyrelse.

## 7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen

Efter vedtagelse af forslaget om 5 bestyrelsesmedlemmer og kun 1 suppleant ønskede Frederik Riberholt at stille op som suppleant og blev valgt.

## 8. Valg af revisor

BDO blev genvalgt med applaus.

## 9. Eventuelt

### 9a Medlemmer

**7-47 Poul Friis Hansen** sætter stor pris på, at Martin er kommet til klubben.

**7-2152 Søren Carstensen** har ønske om markering af flagplacering på green.

**7-152 Inger Jæger:** opfordrer til at vi går ud i 4-bolde for at give et bedre flow på banen.

**7-3313 Lars Bolet:** Takkede de afgående bestyrelsesmedlemmer for årets arbejde.

### 9b Æresmedlem

**Jørgen Fink:** bestyrelsen har besluttet ekstraordinært at udnævne et æresmedlem, som har ydet en frivillig og samvittighedsfuld indsats langt ud over det normale. Ivar Spanggaard har igennem alle årene som medlem af KGC været meget flittig og ydet en indsats, som ikke kan overgås. Ivar har styr på alle leverandøraftaler og ved, hvor alt befinder sig i KGC.

**Ivar Spanggaard** takkede overrasket for udnævnelsen for de mere end 26.000 frivillige timer, der er lagt i KGC. Siden 2009 har Ivar været formand husudvalget.

### 9c Årets KGC'er

**Birthe Bache** (årets KGC'er i 2022) Årets KGC'er 2023 er en person, som stiller op til frivilligt arbejde i weekends, er meget engageret i begynderudvalget, har forestået regelundervisning adskillige aftener og sidst men ikke mindst arbejdet ihærdigt med vores nye short game bane, som han har malet op. Årets KGC'er Niels Sterling.

**Niels Sterling** takkede for æren og anerkendelsen. Frivilligt arbejde foregår typisk i grupper og når man bare står sammen, kan man opnå meget f.eks. maling af klubhuset. Hele begynderforløbet har vist sig at være meget succesrigt. Det fungerer imidlertid kun, fordi vi er en stor gruppe frivillige. Mange tak for æren og statuetten og så sætter jeg stor pris på min parkeringsplads.

Tak for det.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og gav ordet til Martin.

**Martin Ovesen:** Tusind tak til dirigenten og tak for god ro og orden og for en vel gennemført generalforsamling.

Vi har fået nye hovedsponsor – **Sydjysk Sparekasse**, som vi ser frem til at arbejde sammen med.

Martin overrakte en buket blomster til Eva og Marianne, som tak for indsatsen i sekretariatet siden august 2023.

Til slut overrakte Martin vin til de afgående bestyrelsesmedlemmer Jørgen Fink og Annie Kongsted Christiansen med tak for deres indsats.

# Generalforsamling 2023



Referent Marianne Davidsen

Kolding, den

---

Jon Stefansson